homeland



Квартира 2
Комнаты

Praha 2 - Nusle, Lumírova

ЦЕНА	СВОЙСТВО	КОД	ЭТАЖ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА	СТОЯНКА
Продано	ID 790	4.4	4/5	136 м²	No	No





Эксклюзивная двухуровневая квартира является частью уникального жилого проекта дома-доджии в историческом здании в пражском

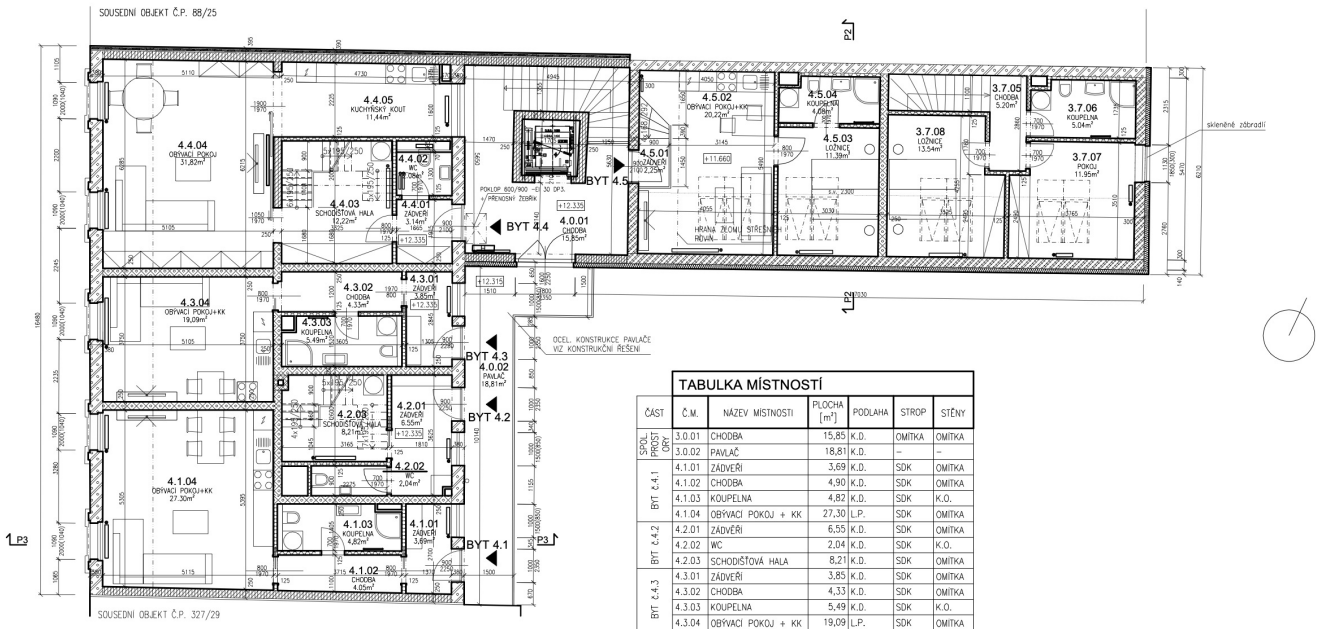
Это лучшее место для спокойной жизни в более широком центре столицы. Квартира, расположенная на четвертом и пятом этажах, имеет полезную площадь 136 м2.

Войдя в квартиру, вы попадаете в тамбур, откуда есть выход в подъездной холл и отдельный туалет. Остальная часть этажа состоит из очень просторной и светлой гостиной и отдельной кухни. Мансардный этаж квартиры состоит из холла с лестницей, ванной комнаты, детской комнаты и большой хозяйской спальни. Окна квартиры выходят на улицу. Стандарты включают двухслойные деревянные полы, керамическую плитку для ванных комнат, окна с рамами из деревянных евро-профилей, застекленных тройным стеклопакетом, и деревянные противопожарные входные двери для квартир с огнестойкостью EI30.

Отличная транспортная доступность и полная инфраструктура, дом находится в 10 минутах ходьбы от станции метро Вышеград, также есть несколько автобусных и трамвайных остановок. Доехать до центра города на машине можно за 10 минут, на общественном транспорте - за четверть часа. В пределах легкой досягаемости вы найдете супермаркеты, школы, детские сады, кабинеты врачей, почту, офисы, а также бары, кафе и рестораны. Вход в Вышеград с руинами знаменитого замка, знаменитого Славинского кладбища, базилики Святых Петра и Павла, а также зеленых садов и паба находится менее чем в 5 минутах ходьбы от отеля. В непосредственной близости находятся также Подольские и Рашиновские набережные Влтавы и парк Фолиманка.

Цена указана без комиссии. Для получения полной информации о проекте и свободном жилье, не стесняйтесь обращаться к нам.

Lumírova 102/27
128 00 Praha 2 - Nusle



TABULKA MÍSTNOSTÍ

ČÁST	Č.M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	PODLAHA	STROP	STĚNY
SPOL. PROSTORY	3.0.01	CHODBA	15,85	K.D.	OMÍTKA	OMÍTKA
	3.0.02	PAVLAČ	18,81	K.D.	–	–
BYT č.4.1	4.1.01	ZÁDVEŘÍ	3,69	K.D.	SDK	OMÍTKA
	4.1.02	CHODBA	4,90	K.D.	SDK	OMÍTKA
	4.1.03	KOUPELNA	4,82	K.D.	SDK	K.O.
	4.1.04	OBÝVACÍ POKOJ + KK	27,30	L.P.	SDK	OMÍTKA
BYT č.4.2	4.2.01	ZÁDVEŘÍ	6,55	K.D.	SDK	OMÍTKA
	4.2.02	WC	2,04	K.D.	SDK	K.O.
	4.2.03	SCHODIŠŤOVÁ HALA	8,21	K.D.	SDK	OMÍTKA
BYT č.4.3	4.3.01	ZÁDVEŘÍ	3,85	K.D.	SDK	OMÍTKA
	4.3.02	CHODBA	4,33	K.D.	SDK	OMÍTKA
	4.3.03	KOUPELNA	5,49	K.D.	SDK	K.O.
	4.3.04	OBÝVACÍ POKOJ + KK	19,09	L.P.	SDK	OMÍTKA
BYT č.4.4	4.4.01	ZÁDVEŘÍ	3,14	K.D.	SDK	OMÍTKA
	4.4.02	WC	2,08	K.D.	SDK	K.O.
	4.4.03	SCHODIŠŤOVÁ HALA	12,22	K.D.	SDK	OMÍTKA
	4.4.04	OBÝVACÍ POKOJ	31,82	L.P.	SDK	OMÍTKA
	4.4.05	KUCHYŇSKÝ KOUT	11,44	L.P.	SDK	OMÍTKA
BYT č.4.5	4.5.01	ZÁDVEŘÍ	2,25	K.D.	SDK	OMÍTKA
	4.5.02	OBÝVACÍ POKOJ + KK	20,22	L.P.	SDK	OMÍTKA
	4.5.03	LOŽNICE	11,39	L.P.	SDK	OMÍTKA
	4.5.04	KOUPELNA	4,86	K.D.	SDK	K.O.
BYT č.3.7	3.7.05	CHODBA	5,20	K.D.	SDK	OMÍTKA
	3.7.06	KOUPELNA	5,04	K.D.	SDK	K.O.
	3.7.07	POKOJ	11,95	L.P.	SDK	OMÍTKA
	3.7.08	LOŽNICE	13,54	L.P.	SDK	OMÍTKA
	CELKOVÁ PLOCHA [m²]		260,08			



Filip Kubus
Real Estate Manager
+420 731 544 904
kubus@homeland.cz