



# Квартира 2 Комнаты

Praha 4 - Braník, V Podhájí

ЦЕНА	СВОЙСТВО	КОД	ЭТАЖ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА	СТОЯНКА
Продано	ID 571	A33	3/3	104,7 м <sup>2</sup>	17,6 м <sup>2</sup>	2



Дизайнерская квартира на 3-м этаже вневременной резиденции в районе Браник в Праге, которая предлагает уникальный genius loci

Резиденция с первого взгляда привлекает своим современным архитектурным дизайном, который подчеркивается чуткой обстановкой в окрестностях жилого района.

Квартира состоит из гостиной с кухней и столовой, которые выходят на террасу со спальней. Затем еще одна спальня, коридор, коридор, подсобное помещение, ванная и отдельный туалет.

Квартира оборудована системой «умный дом», а дизайн и вся бытовая техника соответствуют самым высоким стандартам. Интерьер отличается первоклассным дизайном с акцентом на качество, деревянными полами, плиткой под мрамор, фирменными встраиваемыми светильниками, алюминиевыми застекленными стенами с изоляционным тройным остеклением от пола до потолка с подготовкой для установки наружных жалюзи и кондиционированием воздуха во всех помещениях. . В стоимость квартиры входит подвал, два парковочных места в гараже с возможностью установки зарядной станции для электромобилей доступны за дополнительные 517 500 крон за одно место.

Браник в настоящее время является очень популярным местом с полной инфраструктурой. Жители дома найдут множество магазинов и ресторанов в этом районе, в этом районе есть школы и детские сады, а также врачебные кабинеты, а университетская больница Томайера находится менее чем в 10 минутах езды от отеля. Любителей активного отдыха заинтересует близость поля для гольфа, большого спортивного комплекса, а также обширная сеть велосипедных дорожек и маршрутов для роликовых коньков в этом районе.

Проект утвержден, квартиры сданы и готовится их сдача в период июнь - июль 2021 года.

V Podhájí 626  
147 00 Praha 4 - Braník



M 1:150

0 1m 5m



Lucie Dušková  
Real Estate Manager

+420 731 544 904  
duskova@homeland.cz