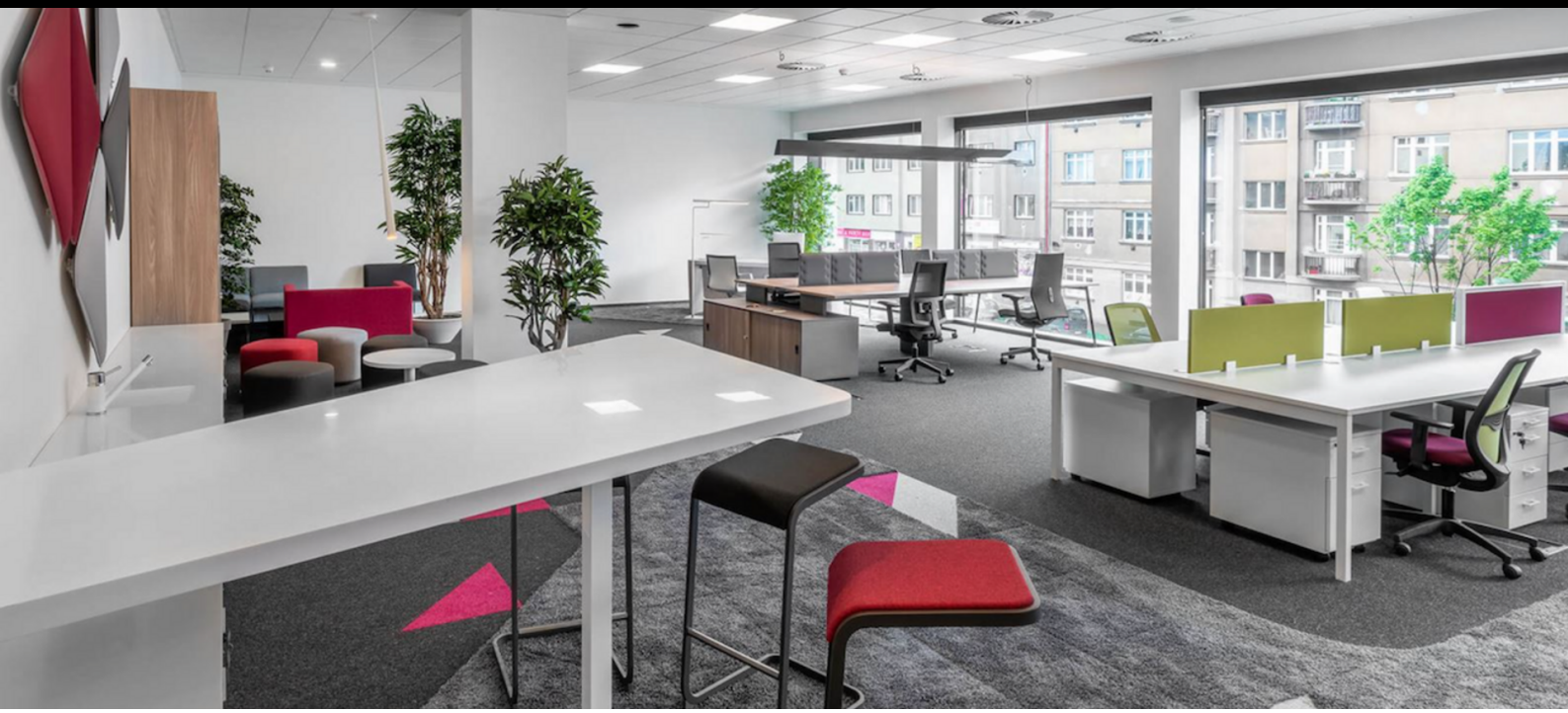
homeland



Офис

Praha 4 - Nusle, 5. května

ЦЕНА ЗА М²	СВОЙСТВО	ЭТАЖ	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	СТОЯНКА	ЦЕНА НА УСЛУГИ (М²)
14.5 EUR	ID 1227	3/6	417 м²	140 EUR	6 EUR





Сдается современное офисное помещение на третьем этаже площадью 417 м2 в Праге 4 - Нусле. Он расположен в прибыльном деловом районе недалеко от станции метро Pankrác, рядом с важной пражской транспортной артерией - Пражским шоссе.

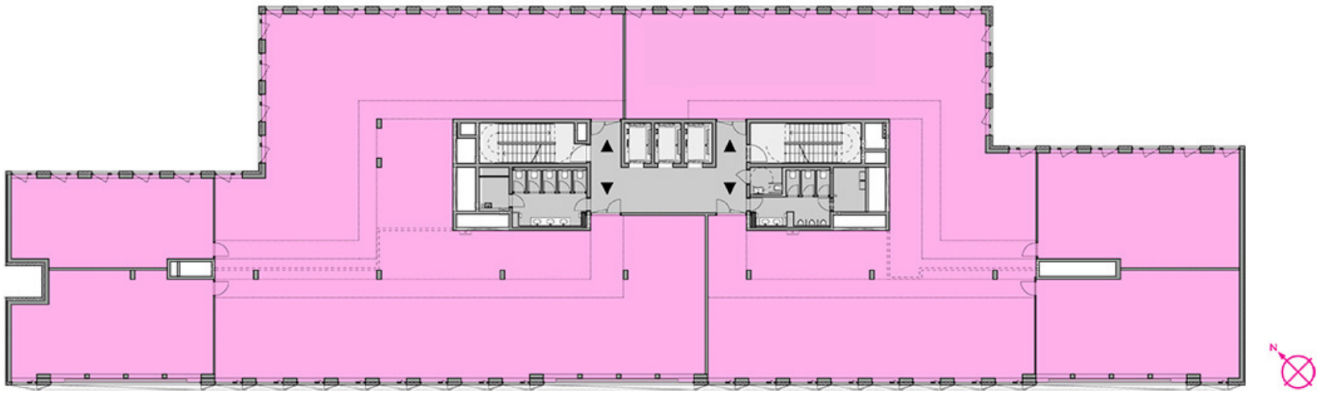
Общая площадь офисов составляет 7 300 м2, также есть подземные парковочные места вместимостью 69 мест. Кроме того, в здании есть терраса на крыше с местами для отдыха и грилем, откуда открывается неповторимый вид на горизонт Праги, фитнес-центр, помещение для велосипедов, а благодаря широкоформатным окнам также достаточное количество дневного света. Стандарты:

- круглосуточный доступ,
- прием с охраной,
- КАБЕЛЬНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ,
- кондиционер и центральное отопление,
- детекторы дыма и спринклеры,
- открывающиеся окна,
- подземный гараж на 69 мест,
- стоимость парковочного места 140 евро/мес, плата за обслуживание 300 крон/место/мес,
- зарядные станции для электромобилей,
- внутренние жалюзи,
- фальшполы и напольные боксы,
- натяжные потолки со встроенным освещением,
- оптические кабели,
- резервный дизель-генератор,
- велосипедная комната с душевыми,
- зоны для фитнеса и отдыха,
- услуги: 140 CZK/м2/месяц + НДС вкл. резервные копии носителей.

Отличная транспортная доступность, здание находится в непосредственной близости от пересекающей центр города Пражской трассы, которая соединяется с трассой D1 и городской кольцевой дорогой. Помимо станции метро C - Pankrác, поблизости есть несколько автобусных и трамвайных остановок. Все удобства более широкого центра столицы, в том числе торговый центр Arkády Pankrác, также находятся поблизости.

Чтобы ознакомиться с полным предложением свободных офисных помещений в Праге, посетите наш веб-сайт www.homeland.cz. Кроме того, мы будем рады подготовить альтернативное индивидуальное предложение на основе ваших требований.

5. května 1746/22
140 00 Praha 4 - Nusle





Lucie Dušková
Real Estate Manager
+420 731 544 904
duskova@homeland.cz