homeland

Квартира 1
Комната

Praha 10 - Vršovice, Kubánské náměstí

ЦЕНА	СВОЙСТВО	КОД	ЭТАЖ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА	СТОЯНКА
Продано	ID 1213	A311	3/5	78 м^2	No	No

Двухкомнатная квартира на Праге 10 - Вршовице. Элегантная квартира-лофт на третьем этаже уникальной с архитектурной точки зрения

Квартиры отличаются нестандартным качеством используемых материалов и оригинально спроектированным двухэтажным интерьером с высотой потолков почти пять метров с использованием жилой галереи. Интерьер квартиры состоит из хорошо освещенной гостиной с кухней и обеденной зоной, жилого этажа, состоящего из спальни, ванной комнаты с туалетом и душем, гардеробной и прихожей.

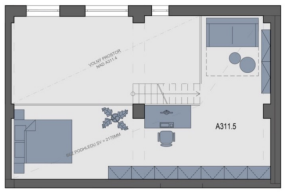
Стандарты включают в себя высококачественные плавающие полы из ламината дуба, белую сантехнику с использованием керамики, стали и литого мрамора, элегантную крупноформатную серую плитку для ванных комнат, пластиковые или алюминиевые окна и балконные двери с теплоизоляционным тройным остеклением, а также огнеупорную входную и панельную внутреннюю часть. двери. Кроме того, через дом проходит величественная мраморная лестница со стальными перилами, которая окружает вечный стеклянный лифт. К квартирам можно приобрести подвальное помещение по цене 75 000 крон/м2.

Премиальное расположение Нове Вршовице в более широком центре столицы обеспечивает отличную доступность и удобства. В этом районе есть много трамвайных и автобусных остановок с бесчисленными маршрутами общественного транспорта и железнодорожной станцией Прага - Эден.

В непосредственной близости вы найдете множество школ и детских садов, врачебные кабинеты, Виноградская больница, офисы, магазины, торговый центр Эден, кафе, бары и рестораны. Для отдыха есть также ряд кинотеатров и театров, регулярные фермерские рынки на Кубанской площади, спортивный комплекс Славия - Эден, Чехова площадь и романтический парк Гребовка, известный своей богатой культурной жизнью и различными мероприятиями, или Герольдовы сады с Вршовице замок.

Завершение запланировано на 2 квартал 2024 года.

Kubánské náměstí 1333/6
10100 Praha 10 - Vršovice



3 + kk	3. NP	S	Energetická náročnost budovy: G

A311.1	Předsíň	**3.36 m²**
A311.2	Koupelna	**5.57 m²**
A311.3	Šatna	**4.31 m²**
A311.4	Obývací pokoj + kk	**34.65 m²**
A311.5	Obytné patro	**29.87 m²**
Vnitřní užitná plocha		**77.76 m²**
Celková podlahová plocha		**79.67 m²**
	Parkovací stání	**Ne**

PŮDORYS PODLAŽÍ

POHLED NA DŮM

Uvedená vyobrazení mají pouze ilustrativní charakter a nemusí zcela odpovídat stavebnětechnickému řešení bytu. Zařízení a vybavení nejsou součástí dodávky.

Lucie Dušková
Real Estate Manager
+420 731 544 904
duskova@homeland.cz