homeland



Офис

Praha 4 - Chodov, V Parku

ЦЕНА ЗА М²	СВОЙСТВО	ЭТАЖ	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	СТОЯНКА	ЦЕНА НА УСЛУГИ (М²)
15.75 EUR	ID 1142	4/4	2 000 м²	110 EUR	4 EUR





Улучшенное офисное помещение площадью 2000 м2, являющееся частью уникального административного комплекса в пражском районе Ходов на Праге 4, недалеко от торгового центра и станции метро Ходов. Гибкие варианты планировки офиса с возможностью аренды площади от 500 кв.м до 10 000 кв.м.

Комплекс характеризуется множеством зелени и водных объектов в виде озер и фонтанов, которые окружают солнечную набережную с множеством ресторанов, баров и мест для активного отдыха. Помимо баров и ресторанов, вы также найдете продуктовые магазины, аптеку, фитнес-центр и барбекю, а также регулярные сезонные рынки и спортивные турниры. В общей сложности 116 000 м2 рабочих площадей в 12 зданиях окружают более 27 000 м2 зеленых насаждений, а также несколько подземных парковочных мест.

Стандарты:

- гибкое офисное пространство
- фальшполы и софиты и высота потолков 3 м,
- открывающиеся окна,
- управление недвижимостью на территории,
- система безопасности и видеонаблюдения,
- современная система кондиционирования,
- система пожарной безопасности в виде спринклеров,
- телефонные будки,
- сертификация BREEAM,
- соотношение парковки 1:70,
- типовая площадь 2000 м2,
- цена парковки 110 / шт / месяц + услуги 295-606 крон / шт / месяц.

Отличная транспортная доступность, комплекс расположен в 2-х минутах ходьбы от станции метро Ходов с одноименной остановкой. Кроме того, он имеет прямое сообщение с автомагистралью D1. В окрестностях есть все удобства и торговый центр Westfield Chodov, который может похвастаться званием крупнейшего торгового центра в Чешской Республике, а также близость знаменитого лесопарка Кунратицкий лес.

Чтобы ознакомиться с полным предложением свободных офисных помещений в аренду в Праге, посетите наш веб-сайт www.homeland.cz. Кроме того, мы будем рады подготовить альтернативное индивидуальное предложение на основе ваших требований.

V Parku 2294/2
14800 Praha 4 - Chodov



Filip Kubus
Real Estate Manager
+420 731 544 904
kubus@homeland.cz