homeland

Квартира 2 Комнаты

Praha 10 - Vršovice, Na Spojce

ЦЕНА	СВОЙСТВО	КОД	ЭТАЖ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА	СТОЯНКА
568.666 EUR	ID 1110	11	2/8	64 м^2	2 м^2	No

Элегантные апартаменты, расположенные на втором этаже резиденции в стиле модерн второй половины 19 века после полной тщательной

Квартира состоит из просторной гостиной с кухонным уголком, столовой и выходом на балкон с видом во двор, двух спален, в одной из которых есть гардеробная, ванной комнаты, отдельного туалета, прихожей и кладовой. В квартире также есть подвал.

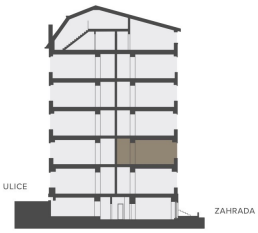
Стандарты включают паркетные полы, мраморную и каменную плитку, керамическую сантехнику и элегантные деревянные или цельностеклянные межкомнатные двери. Квартира отличается изысканным дизайном, подчеркивающим уют и практичность проживания. Продается без мебели, но за дополнительную плату возможно оснащение кухонным гарнитуром и встроенными шкафами.

Расположение в более широком центре столицы обеспечивает отличную транспортную доступность и общественные удобства, в непосредственной близости есть множество трамвайных и автобусных остановок с бесчисленными линиями общественного транспорта и железнодорожный вокзал Прага - Вршовице.

В непосредственной близости вы найдете школы и детские сады, врачебные кабинеты, офисы, магазины, торговый центр Eden, кафе, бары и рестораны. Для досуга поблизости есть несколько кинотеатров и театров, улица Крымска, Чешская площадь и романтический парк Гребовка, известный своей богатой культурной жизнью и различными мероприятиями, а также Герольдовы сады с замком Вршовице.

Завершение проекта запланировано на 4 квартал 2023 года. Для получения полной информации о проекте и сдаваемых в аренду свободных единицах жилья, не стесняйтесь обращаться к нам.

Na Spojce 643/2
10100 Praha 10 - Vršovice

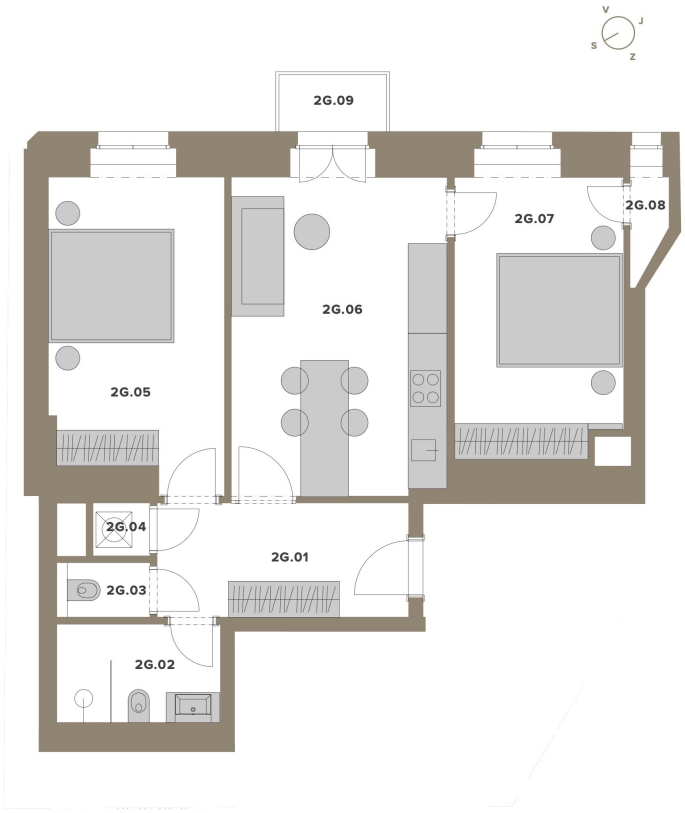


Řez domem
Pozice bytu v rámci domu

Půdorys podlaží
Umístění bytu na patře

2G.01	CHODBA	8,2 m²
2G.02	KOUPELNA	4,5 m²
2G.03	WC	1,3 m²
2G.04	KOMORA	0,9 m²
2G.05	LOŽNICE	14,9 m²
2G.06	OBÝVACÍ POKOJ S KUCH. KOUT.	19,9 m²
2G.07	LOŽNICE	13,3 m²
2G.08	KOMORA	1,1 m²
	SVISLÉ KONSTRUKCE	5,4 m²
	PODLAHOVÁ PLOCHA	**69,5 m²**
2G.09	BALKON	2,2 m²
0.2G	SKLEP	2,0 m²
PLOCHA CELKEM		**73,7 m²**

Podlahová plocha bytu dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. znamená celkovou plochu všech místností bytu a také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přizdívkami a jádry (zde označené jako svislé konstrukce). Jedná se o plochu, která je vymezená obvodovými zdmi bytu. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.



Lucie Dušková
Real Estate Manager
+420 731 544 904
duskova@homeland.cz