homeland



Квартира 1
Комната

Praha 10 - Vršovice, Na Spojce

ЦЕНА	СВОЙСТВО	КОД	ЭТАЖ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА	СТОЯНКА
361.477 EUR	ID 1027	6	1/8	41 м^2	2 м^2	No





Элегантные апартаменты, расположенные на первом этаже резиденции в стиле модерн второй половины 19 века после полной

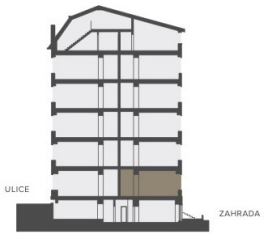
Квартира состоит из просторной гостиной с кухонным уголком, обеденной зоны и доступа, а также балкона с видом во двор, коридора, спальни и ванной комнаты. В квартире также есть подвал. Стандарты включают паркетные полы, мраморную и каменную плитку, керамическую сантехнику и элегантные деревянные или цельностеклянные межкомнатные двери. Квартира отличается изысканным дизайном, подчеркивающим уют и практичность проживания. Продается без мебели, но за дополнительную плату возможно оснащение кухонным гарнитуром и встроенными шкафами.

Расположение в более широком центре столицы обеспечивает отличную транспортную доступность и общественные удобства, в непосредственной близости есть множество трамвайных и автобусных остановок с бесчисленными линиями общественного транспорта и железнодорожный вокзал Прага - Вршовице.

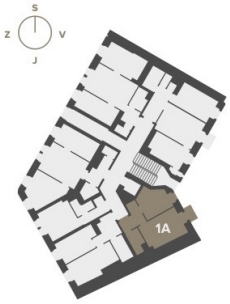
В непосредственной близости вы найдете школы и детские сады, врачебные кабинеты, офисы, магазины, торговый центр Eden, кафе, бары и рестораны. Для досуга поблизости есть несколько кинотеатров и театров, улица Крымска, Чешская площадь и романтический парк Гребовка, известный своей богатой культурной жизнью и различными мероприятиями, а также Герольдовы сады с замком Вршовице.

Завершение проекта запланировано на 4 квартал 2023 года. Для получения полной информации о проекте и сдаваемых в аренду свободных единицах жилья, не стесняйтесь обращаться к нам.

Na Spojce 643/2
10100 Praha 10 - Vršovice



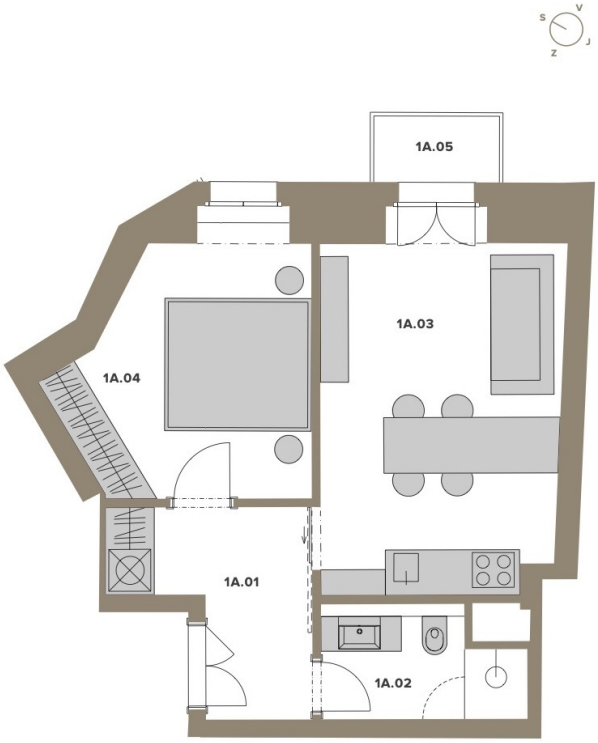
Řez domem
Pozice bytu v rámci domu



Půdorys podlaží
Umístění bytu na patře

1A.01	CHODBA	6,6 m²
1A.02	KOUPELNA	3,9 m²
1A.03	OBÝVACÍ POKOJ S KUCH. KOUT.	18,0 m²
1A.04	LOŽNICE	11,9 m²
	SVISLÉ KONSTRUKCE	2,4 m²
	PODLAHOVÁ PLOCHA	**42,8 m²**
1A.05	BALKON	2,2 m²
0.1A	SKLEP	1,7 m²
PLOCHA CELKEM		**46,7 m²**

Podlahová plocha bytu dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. znamená celkovou plochu všech místností bytu a také plochy pod nosnými i nenosnými zdmi, přizdívkami a jádry (zde označené jako svislé konstrukce). Jedná se o plochu, která je vymezená obvodovými zdmi bytu. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v půdorysech bytů (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.





Lucie Dušková
Real Estate Manager
+420 731 544 904
duskova@homeland.cz