homeland

Дом 4 Комнаты

Beroun, Vysoký Újezd, Jana Kreisla

ЦЕНА	СВОЙСТВО	КОД	ЗЕМЛЯ	ПЛОЩАДЬ	САД	СТОЯНКА
Зарезервировано	ID 929	J5.13	846 м²	179 м²	721 м²	2

Просторный современный семейный дом в живописной среднечешской деревне Высокий Уезд является частью жилого проекта премиум-класса Pod Pramenem. Это лучшее место для спокойной семейной жизни в сельской местности, всего в тринадцати километрах от Праги и в двенадцати от районного города Бероун.

Проект Pod Pramenem создается в уникальном недавно построенном муниципалитете с собственной инфраструктурой и всеми удобствами, который будет построен на оригинальной застройке Высокого Уезда и элегантно его дополнит.

Планировка первого этажа дома состоит из прихожей, сверхнормативной просторной гостиной с кухней, столовой и выходом на садовую террасу, спальни, общего санузла, подсобного помещения и лестницы. Наверху вы найдете холл с лестницей, главную спальню с ванной комнатой, две спальни меньшего размера и общую ванную комнату. В доме есть одно открытое и одно парковочное место в гараже, а также большой сад площадью 721 м2. Гараж имеет прямой вход в дом.

Стандарты включают ламинат, штукатурку, пластиковые окна, встроенные точечные светильники, керамическую плитку для ванной комнаты и сантехнику, резервуар для сбора дождевой воды и подготовку для дома. видеофон, моторизация въездных ворот и оконные жалюзи с дистанционным управлением. Конечно же, это премиальный дизайн и высокое качество всех используемых материалов.

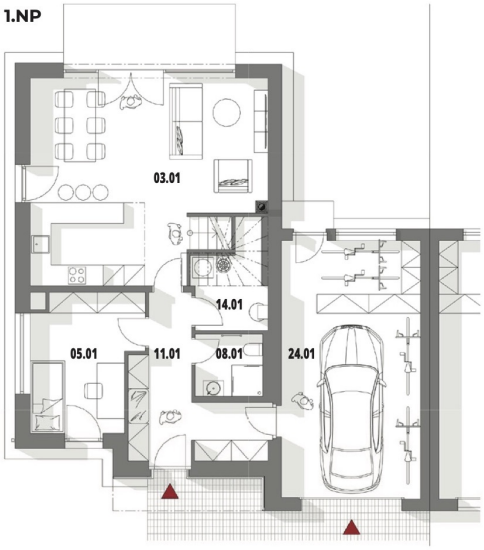
Отличная доступность на машине, 6 минут до D5, 10 минут до Пражской кольцевой дороги, 15 минут до Бероуна и Праги Зличин, 30 минут до центра Праги. На автобусе вы можете добраться до Зличина за 25 минут, где вы найдете станцию метро и другие остановки Пражского интегрированного транспорта.

В соседних деревнях вы также найдете врачебные кабинеты и аптеки. Рядом с Бероун есть школы, офисы, магазины и общественные мероприятия. На окраине пражского Зличина вы найдете Ikea и торговый центр Metropole Zličín с кинотеатром, ресторанами и рядом магазинов.

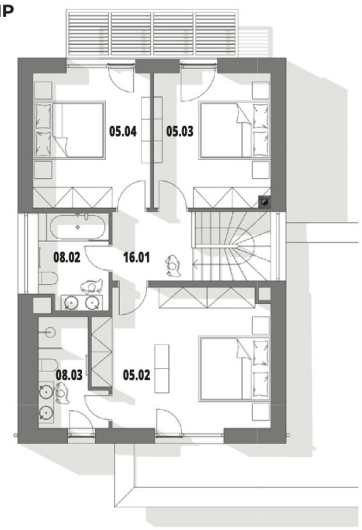
Завершение проекта запланировано на 2023 год. Для получения полной информации о проекте и всех имеющихся единицах не сомневайтесь. связаться с нами.

Jana Kreisla 814
26716 Vysoký Újezd

1.NP



2.NP



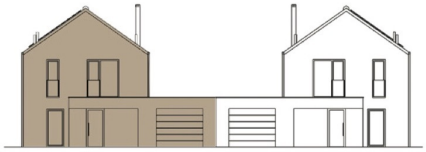
Legenda místností

Číslo	Název místnosti	Užitná plocha m²
1.NP		
03.01	Obývací pokoj + KK	37,5
05.01	Ložnice	11,8
08.01	Koupelna + Toaleta	3,5
11.01	Vstupní hala	11,6
14.01	Technická místnost	5,4
24.01	Garáž	30,0
2.NP		
05.02	Ložnice	19,7
05.03	Ložnice	13,1
05.04	Ložnice	13,2
08.02	Koupelna + Toaleta	5,5
08.03	Koupelna + Toaleta	5,3
23.01	Hala + schodiště	9,0
	Velikost parcely	**846**
	Prodejní plocha	**178,4**

Plochy jednotlivých místností jsou orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče, terasa atd.) nejsou součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifkován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.

Schéma projektu

Pozice domu



Typ domu B

Lucie Dušková
Real Estate Manager
+420 731 544 904
duskova@homeland.cz