homeland



Byt 4+kk

Praha 5 - Smíchov, Grafická

CENA	NEMOVITOST	KÓD	PODLAŽÍ	PLOCHA	TERASA	PARKING
Prodáno	ID 851	H.06.01	7/8	136 m²	12,4 m²	Ano





Byt s dispozicí 4+kk na prodej v lokalitě Praha 5 - Smíchov. Moderní byt v srdci páté pražské části na Smíchově spojuje prestižní adresu s nadstandardní kvalitou a industriálním způsobem realizace. Je určen pro ty, kteří preferují kvalitu bydlení odpovídající současným trendům známým z nejvýznamnějších světových metropolí.

Homeland.cz s.r.o. Národní 135/14 (DRN) 110 00 Praha 1 - Nové Město +420 731 544 904 +420 800 228 226 info@homeland.cz

Interiér bytu tvoří velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem a přístupem na terasu, hlavní ložnice s en-suite koupelnou a průchozím šatníkem, dva menší pokoje, společná koupelna a samostatná toaleta, komora, předsíň a chodba. Byt se nachází v šestém nadzemním podlaží komplexu obytných budov stojícího na místě známé Neubertovy tiskárny, v prostoru vymezeném ulicemi Plzeňská a Holečkova.

Standardy zahrnují dřevěné podlahy, velká okna, elegantní dveře a moderní koupelny s možností výběru vybavení. Byt disponuje centrálním chlazením s oddělenou chladící jednotkou na střeše budovy a rekuperací vzduchu. Součástí bytového komplexu je unikátní střešní zahrada, uzavřený vnitřní dvůr a non-stop recepce s ostrahou. Sklepní prostor a garážové stání jsou k dispozici za příplatek.

Smíchov je moderní čtvrtí plná parků, obchodů i restaurací. Bydlení v této lokalitě znamená žít v samém centru města, přesto však v místě, které má svůj vlastní, osobitý ráz. Plná občanská vybavenost zahrnuje školy, školky, zdravotnická zařízení, nákupní centra, nespočet restaurací, klubů, kin, divadel, ale i zelených parků či sportovišť. Snadno dostupná městská hromadná doprava v podobě tramvajových a autobusových linek a stanice metra Anděl umožňuje rychlé a pohodlné spojení s centrem i ostatními částmi města.

Předpokládaný termín dokončení je léto 2021.

Grafická 605/10
15000 Praha 5 - Smíchov





Lucie Dušková
Real Estate Manager
+420 731 544 904
duskova@homeland.cz