homeland

Komerční

Praha 8 - Libeň, Voctářova

CENA ZA M²	NEMOVITOST	CELKOVÁ PLOCHA	PARKING	CENA ZA SLUŽBY (M²)
Pronajato	ID 833	866 m²	Ano	125 Kč

Exkluzivní obchodní prostory k pronájmu v prvním podlaží zcela nového moderního obchodně-administrativního komplexu v části Praha 8 - Libeň. Nachází se v blízkosti Libeňského mostu v lokalitě Palmovka, v nově vznikající businessové a rezidenční čtvrti na Libeňském ostrově.

Homeland.cz s.r.o. Národní 135/14 (DRN) 110 00 Praha 1 - Nové Město +420 731 544 904 +420 800 228 226 info@homeland.cz

Komplex sestává z několika budov nabízejících více než 25 000 m2 kancelářských a obchodních ploch. Architektonicky přitom navazuje na bývalou průmyslovou halu strojírenské firmy Horák a Hlava z období první republiky, která se stala součástí areálu. Ateliér Aulík Fišer architekti, jež komplex navrhl, dokonale zkombinoval otevřené prostory tvořící venkovní atrium s uzavřenými kancelářemi v interiéru.

Obchodní prostor se nachází v budově O, jež tvoří zrekonstruovaná industriální hala. Je dokončený ve stavu shell&core a poskytuje dostatek flexibility pro individuální úpravy a vnitřní uspořádání interiéru. Vybavení komplexu zahrnuje úschovnu kol, kavárnu, jídelnu, kamerový systém, podzemní parkování, nabíjecí stanice pro elektromobily, bezbariérový přístup a ostrahu.

Vynikající dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou, areál leží jen pár kroků od tramvajové a autobusové zastávky a stanice metra linky B Palmovka. Lokalita disponuje rovněž pohodlným spojením na dálnici D8 a Pražský vnitřní okruh, ale i množstvím restaurací, barů, obchodů a kulturního vyžití.

Pro kompletní informace o všech volných prostorách nás neváhejte kontaktovat.

Voctářova 2500/20
18000 Praha 8 - Libeň

homeland

Lucie Dušková

Real Estate Manager

+420 731 544 904

duskova@homeland.cz