homeland



Byt 3+kk

Praha 2 - Nové Město, Legerova

CENA	NEMOVITOST	KÓD	PODLAŽÍ	PLOCHA	TERASA	PARKING
Prodáno	ID 736	603	6/7	72 m^2	Ne	Ano





Byt s dispozicí 3+kk na prodej v lokalitě Praha 2 - Nové Město. Podkrovní mezonetový byt je součástí exkluzivního rezidenčního projektu v prostorách historické budovy v ulici Legerova v samotném centru Prahy. Poskytuje to nejlepší pro klidný život uprostřed hlavního města.

Byt s dispozicí 3+kk nacházející se v šestém a sedmém podlaží disponuje užitnou plochou 72 m2. Součástí bytu je předsíň, koupelna, ložnice a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Patro je tvořeno galerií s přístupem z obývacího pokoje. Provedení bytu ve standardu Premium zahrnuje použití vysoce kvalitních třívrstvých dřevěných podlah, velkoformátových obkladů a sanity od firem Hansgrohe a Villeroy & Boch. K bytové jednotce lze dokoupit samostatné garážové stání ve vnitrobloku a sklepní prostor.

Výborná dostupnost a občanská vybavenost, dům leží jen pár kroků od stanice metra I. P. Pavlova, v blízkosti se nachází taky množství tramvajových a autobusových zastávek. V okolí naleznete školy, školky, úřady, lékařské ordinace, obchody, restaurace a bary. V dosahu se nachází rovněž řada divadel, kin a muzeí pro kulturní vyžití. Václavské náměstí, Karlovo náměstí nebo Náměstí Míru, která jsou místem konání nejrůznějších trhů, leží ve vzdálenosti 20 minut chůze.

Byt bude dokončený k nastěhování na jaře 2022. Pro kompletní informace o projektu a volných bytových jednotkách nás neváhejte kontaktovat.

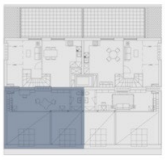
Legerova 1822
120 00 Praha 2 - Nové Město



3 + kk | 6-7. NP | V

603.1	Předsíň	7.65 m²
603.2	Obývací pokoj + kk	30.01 m²
603.3	Ložnice	12.71 m²
603.4	Koupelna	2.94 m²
	Galerie	18.9 m²
Vnitřní užitná plocha		72.21 m²
Celková podlahová plocha		75.3 m²
	Parkovací stání	Na vyžádání

PŮDORYS PODLAŽÍ



POHLED NA DŮM



Uvedená vyobrazení mají pouze ilustrativní charakter a nemusí zcela odpovídat stavebnětechnickému řešení bytu. Zařízení a vybavení nejsou součástí dodávky.



Lucie Dušková
Real Estate Manager
+420 731 544 904
duskova@homeland.cz