homeland



Byt 2+kk

Praha 7 - Troja, Pod Havránkou

CENA	NEMOVITOST	KÓD	PODLAŽÍ	PLOCHA	TERASA	PARKING
Prodáno	ID 706	K.49	2/4	78,7 m²	10,4 m²	Ano





Luxusní moderní byt s dispozicí 2+kk na prodej v lokalitě Praha 7 - Troja, nacházející se ve druhém podlaží nově postavené budovy, jež leží na okraji historického nádvoří s více než čtyřsetletou historií v sousedství Trojského zámku.

Byt je součástí jedinečného rezidenčního projektu propojujícího moderní přístup k bydlení s bohatou historií místa. Celý komplex tvoří šest elegantně zrenovovaných historických a sedm citlivě navržených moderních budov. K maximálnímu komfortu obyvatel slouží vstupní brána se zabezpečením, nepřetržitá služba recepce, udržovaná zahrada, restaurace, společenská místnost a vstupní lobby.

Po vstupu do bytu se ocitnete v předsíni, ze které je přístup do prostorného a skvěle prosvětleného obývacího pokoje s kuchyňským koutem a přístupem na terasu, ložnice s en-suite koupelnou, komory a na samostatnou toaletu pro hosty. Byt je charakteristický vysokou kvalitou použitých materiálů a maximálním důrazem na komfort. K dispozici je rovněž garážové parkovací stání, které však není zahrnuto v ceně nemovitosti.

Lokalita nabízí skvělou dostupnost centra metropole vzdáleného pouhých 10 minut jízdy autem nebo půl hodiny cesty MHD. Nechybí ani plná občanská vybavenost jako obchody, školy, školky, lékařské ordinace, bary a restaurace. Lokalita navíc nabízí množství možností pro trávení volného času, komplex leží v blízkosti Zoologické a Botanické zahrady a parků Divoká Šárka a Stromovka.

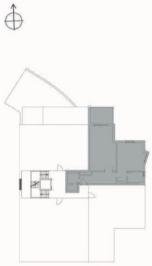
V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

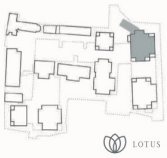
Pod Havránkou 7/10
171 00 Praha 7 - Troja

homeland

Budova | Building	K | LOTUS
Byt č. | Apartment No.	49
Patro | Floor	1

Užitná podlahová plocha celkem Floor area total	74,5
Terasa | Terrace	10,4
Před. podl. plocha dle naf. vlády Cadastre area	78,7









Lucie Dušková

Real Estate Manager

+420 731 544 904

duskova@homeland.cz