homeland



Byt 3+kk

Praha 6 - Vokovice, Ke Dvoru

CENA	NEMOVITOST	KÓD	PODLAŽÍ	PLOCHA	TERASA	PARKING
Prodáno	ID 693	D.4.2.	4/4	148,5 m²	15,4 m²	Ano





Byt s dispozicí 3+kk na prodej v lokalitě Praha 6 - Vokovice. Luxusní moderní byt ve čtvrtém podlaží na prestižní adrese v pražských Vokovicích, v těsné blízkosti vodní nádrže Džbán a přírodní rezervace Divoká Šárka. Bydlení, které spojuje architektonickou minulost se současností a klid přírody s ruchem velkoměsta.

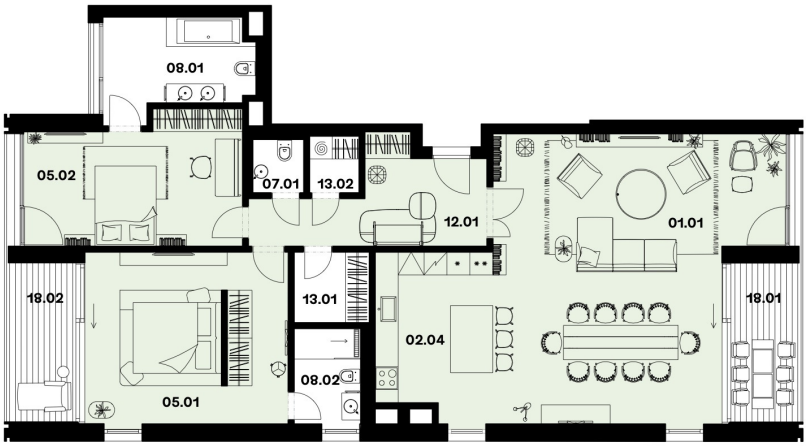
Areál, spadající až do 15. století, obepíná památkově chráněná zeď, která uzavřela areál do privátního komplexu s upraveným parkem plným zeleně. Interiéry jsou vybaveny moderními a sofistikovanými technologiemi, které přinášejí nejvyšší standard pro život v 21. století. Součástí je podzemní garáž, 24hodinová recepce, kamerový systém.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelním prostorem, dvě ložnice, přičemž každá z nich disponuje en-suite koupelnou, samostatná toaleta, chodba, dvě šatny a dvě terasy s celkovou plochou 16 m2. Standardy vybavení zahrnují dřevěná eurookna s izolačním trojsklem, velkoformátové posuvné dveře, venkovní hliníkové žaluzie, dřevěnou dvouvrstvou dubovou podlahu, klimatizaci, multiformátové obklady a dlažby ProCeram a koupelnovou sanitu a zařizovací předměty LAUFEN Kartlell, Hansgrohe a Hüppe. Vytápění a ohřev vody je zabezpečen centrálním plynovým kotlem. Cena zahrnuje sklep a dvě garážová stání.

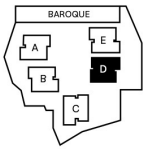
Výborná dostupnost, v okolí naleznete zastávky autobusů i tramvají a stanici metra linky A Nádraží Veleslavín se stejnojmenným vlakovým nádražím. Pražský okruh je vzdálený 5 minut jízdy autem, letiště Václava Havla 10 minut a centrum města 20 minut. Městskou hromadnou dopravou se do centra dostanete za půl hodiny. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, školy a školky (včetně prestižní Prague British International School), úřady, obchody, restaurace a lékařské ordinace. Milovníci přírody ocení blízkost parků Divoká Šárka, Obora Hvězda a dějiště významné historické bitvy Bílá Hora.

Pro kompletní informace o projektu a volných jednotkách nás neváhejte kontaktovat.

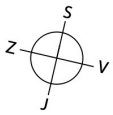
Ke Dvoru 23/17
16000 Praha 6 - Vokovice

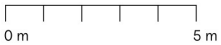


Součástí ceny bytu je podzemní parkovací stání a sklep.









Č.	Místnost	m²
01.01	Obývací pokoj	49,5
02.04	Kuchyň + jídelna	12,2
05.01	Ložnice	23,5
05.02	Ložnice	18,8
07.01	Toaleta	2,1
08.01	Koupelna + toaleta	8,9
08.02	Koupelna + toaleta	4,3
12.01	Chodba	12,9
13.01	Šatna	3,7
13.02	Šatna	2,0
Podlahová plocha dle NOZ		**148,5**
18.01	Lodžie	7,7
18.02	Lodžie	7,7





Lucie Dušková
Real Estate Manager
+420 731 544 904
duskova@homeland.cz