homeland



Byt 3+kk

Praha 5 - Smíchov, Grafická

CENA	NEMOVITOST	KÓD	PODLAŽÍ	PLOCHA	TERASA	PARKING
Prodáno	ID 526	G.02.02	1/2	119,2 m²	14,5 m²	Ano





Byt s dispozicí 3+kk na prodej v lokalitě Praha 5 - Smíchov. Moderní vzdušný loftový byt v srdci páté pražské části na Smíchově spojuje prestižní adresu s nadstandardní kvalitou a industriálním způsobem realizace.

Byt je určen pro obyvatele, kteří preferují především kvalitu bydlení odpovídající současným trendům známým z nejvýznamnějších světových metropolí.

Interiéru dominuje ve velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem s přístupem na jižně orientovanou terasu, předsíň a samostatná toaleta. Ve zvýšeném patře se nachází ložnice, galerie a koupelna s vanou a toaletou. Loft se nachází v 1. a 2. podzemním podlaží komplexu obytných budov stojícího na místě známé Neubertovy tiskárny, v prostoru vymezeném ulicemi Plzeňská a Holečkova. Všichni majitelé bytů mohou k relaxaci či setkávání s přáteli využívat unikátní střešní zahradu a vnitřní dvůr. Samozřejmostí je podzemní garážové stání a non-stop recepce s ostrahou.

V současnosti je Smíchov moderní čtvrtí plnou parků, obchodů i restaurací. Bydlení v této lokalitě znamená žít v samém centru města, přesto však v místě, které má svůj vlastní, osobitý ráz. Plná občanská vybavenost zahrnuje školy, školky, zdravotnická zařízení, nákupní centra, nespočet restaurací, klubů, kin, divadel, ale i zelených parků či sportovišť. Snadno dostupná městská hromadná doprava v podobě tramvajových a autobusových linek i metra umožňuje rychlé a pohodlné spojení s centrem i ostatními částmi města.

Předpokládaný termín dokončení je léto 2021.

Grafická 605/10
15000 Praha 5 - Smíchov





Lucie Dušková
Real Estate Manager
+420 731 544 904
duskova@homeland.cz