homeland



Byt 5+kk

Praha 7 - Troja, Povltavská

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ	NEMOVITOST	PLOCHA	TERASA	PARKING	PENB
Pronajato	ID 504	142 m²	25 m²	Ano	C





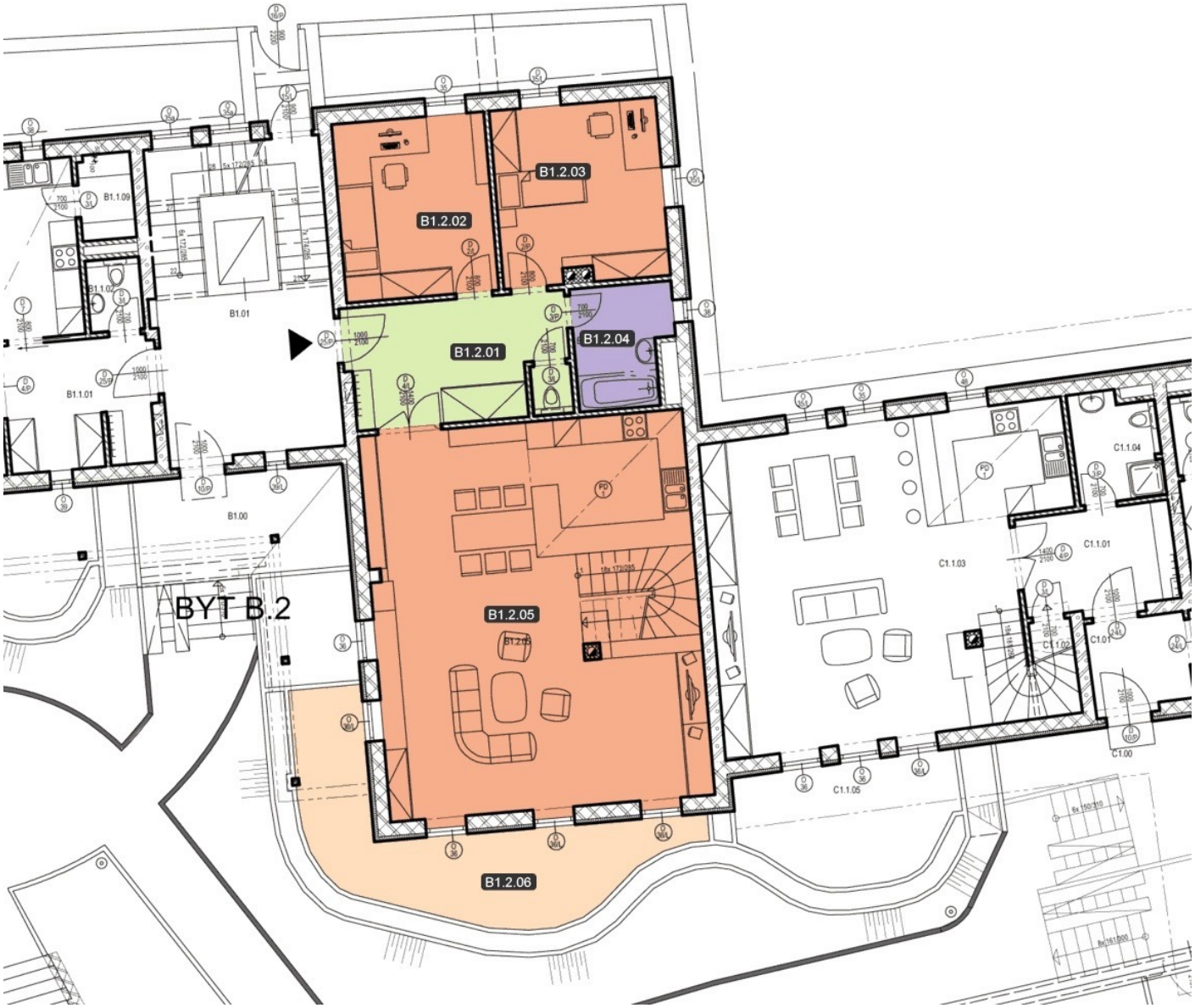
Pronájem bytu s dispozicí 5+kk v lokalitě Praha 7 - Troja. Exkluzivní mezonetový byt v prvním a druhém podlaží je součástí moderní rezidence v klidné a vyhledávané pražské Troji. Nabízí příjemné bydlení ve vysokém standardu a neopakovatelné genius loci historické čtvrti obklopené přírodou, v sousedství barokního Trojského zámku.

Interiér prvního podlaží bytu je tvořen prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a přístupem na terasu, 2 ložnicemi, koupelnou, samostatnou toaletou, vstupní halou a schodištěm vedoucím na patro. V patře se nachází dva skvěle prosvětlené pokoje, druhá koupelna, schodištní hala a balkon.

Standardy zahrnují vysokou kvalitu materiálů a zpracování, byt disponuje krbem, klimatizací ve všech obytných místnostech, veškerým připojením včetně satelitu, internetu a telefonu, sklepem a dvěma garážovými parkovacími stáními. Rezidence navíc svým nájemcům nabízí společnou zahradu s vyhřívaným venkovním bazénem. Měsíční poplatky za domovní služby činí 5.000 Kč a 4.000 Kč zálohy na spotřebu energií.

Lokalita nabízí skvělou dostupnost centra metropole vzdáleného pouhých 10 minut jízdy autem nebo půl hodiny cesty MHD. Nechybí ani plná občanská vybavenost jako obchody, školy, školky, lékařské ordinace, bary a restaurace. Lokalita navíc disponuje množstvím možností pro trávení volného času, rezidence leží v blízkosti Zoologické a Botanické zahrady a parků Divoká Šárka a Stromovka.

Povltavská 24/36
171 00 Praha 7 - Troja





Lucie Dušková
Real Estate Manager
+420 731 544 904
duskova@homeland.cz