homeland



Byt 4+kk

Praha 3 - Vinohrady, Kolínská

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ	NEMOVITOST	PLOCHA	TERASA	PARKING	PENB
52.000 Kč	ID 373	144 m²	6 m²	Ne	C





Pronájem bytu s dispozicí 4+kk v lokalitě Praha 3 - Vinohrady. Nadstandardní plně zařízený byt ve čtvrtém podlaží půvabné secesní rezidence po kompletní pečlivé rekonstrukci, obklopen jedinečnou atmosférou pražských Vinohrad. Spojuje v sobě noblesu historické pražské čtvrti a komfort moderního bydlení v širším centru metropole.

Homeland.cz s.r.o. Národní 135/14 (DRN) 110 00 Praha 1 - Nové Město +420 731 544 904 +420 800 228 226 info@homeland.cz

Interiér bytu tvoří vzdušný obývací pokoj s kuchyňským koutem, hlavní ložnice, dva menší pokoje, z nichž jeden disponuje přístupem na balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, dvě koupelny, z nichž jedna je vybavená s vanou a saunou a druhá se sprchovým koutem, toaletou a bidetem, samostatná toaleta, vstupní hala a komora. Zeleň do života ve velkoměstě vnese společná zahrada ve vnitrobloku.

Standardy se vyznačují vysokou kvalitou materiálů a zpracování. Zahrnují dřevěná okna, dřevěnou podlahu, historické koberce, elegantní nábytek, obrazy a vysoké stropy podtrhující genia loci pražských Vinohrad. Součástí ceny bytu je rovněž sklep. Poplatky za služby činí 1 500 Kč měsíčně za osobu. Domácí zvířata nejsou v bytě povolena.

Lokalita širšího centra hlavního města sebou nese výbornou dostupnost a občanskou vybavenost. Jen pár kroků od domu se nachází stanice metra linky A – Flora a několik tramvajových a autobusových zastávek. V okolí naleznete školy, lékařské ordinace, úřady a nespočet obchodů, barů, restaurací a kaváren, včetně nákupního centra Atrium Flora. Pro trávení volného času se v blízkosti rovněž nachází řada parků, památek, pravidelné farmářské tržiště a množství kin a divadel nabízejících možnosti kulturního vyžití.

Kolínská 1741/4
13000 Praha 3 - Vinohrady

homeland



Filip Kubus

Real Estate Manager

+420 731 544 904

kubus@homeland.cz