homeland

Byt 4+kk

Praha 6 - Vokovice, Ke Dvoru

CENA	NEMOVITOST	KÓD	PODLAŽÍ	PLOCHA	TERASA	PARKING
Prodáno	ID 261	B.2.2.	2/4	174,7 m²	15,4 m²	Ano

Byt s dispozicí 4+kk na prodej v lokalitě Praha 6 - Vokovice. Luxusní moderní byt ve druhém podlaží na prestižní adrese v pražských Vokovicích, v těsné blízkosti vodní nádrže Džbán a přírodní rezervace Divoká Šárka. Bydlení, která spojuje architektonickou minulost se současností a klid přírody s ruchem velkoměsta.

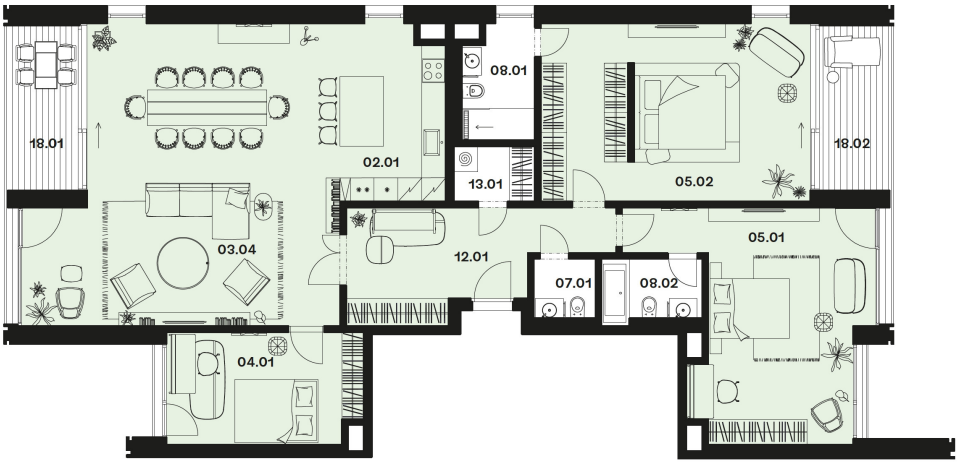
Areál, spadající až do 15. století, obepíná památkově chráněná zeď, která uzavřela areál do privátního komplexu s upraveným parkem plným zeleně. Interiéry jsou vybaveny moderními a sofistikovanými technologiemi, které přinášejí nejvyšší standard pro život v 21. století. Součástí je podzemní garáž, 24hodinová recepce, kamerový systém.

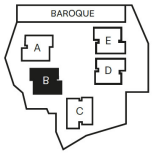
Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelním prostorem, tři ložnice, ze kterých dvě disponují en-suite koupelnou, samostatná toaleta, chodba, šatna a dvě terasy s celkovou plochou 16 m2. Standardy vybavení zahrnují dřevěná eurookna s izolačním trojsklem, velkoformátové posuvné dveře, venkovní hliníkové žaluzie, dřevěnou dvouvrstvou dubovou podlahu, klimatizaci, multiformátové obklady a dlažby ProCeram a koupelnovou sanitu a zařizovací předměty LAUFEN Kartlell, Hansgrohe a Hüppe. Vytápění a ohřev vody je zabezpečen centrálním plynovým kotlem. Cena zahrnuje sklep a dvě garážová stání.

Výborná dostupnost, v okolí naleznete zastávky autobusů i tramvají a stanici metra linky A Nádraží Veleslavín se stejnojmenným vlakovým nádražím. Pražský okruh je vzdálený 5 minut jízdy autem, letiště Václava Havla 10 minut a centrum města 20 minut. Městskou hromadnou dopravou se do centra dostanete za půl hodiny. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, školy a školky (včetně prestižní Prague British International School), úřady, obchody, restaurace a lékařské ordinace. Milovníci přírody ocení blízkost parků Divoká Šárka, Obora Hvězda a dějiště významné historické bitvy Bílá Hora.

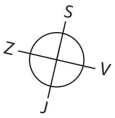
Pro kompletní informace o projektu a volných jednotkách nás neváhejte kontaktovat.

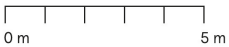
Ke Dvoru 23/17
16000 Praha 6 - Vokovice





VILLA B





Č.	Místnost	m²
02.01	Kuchyň	11,7
03.04	Obývací pokoj + jídelna	53,5
04.01	Pokoj	13,2
05.01	Ložnice	30,6
05.02	Ložnice	26,8
07.01	Toaleta	2,3
08.01	Koupelna + toaleta	5,2
08.02	Koupelna + toaleta	3,9
12.01	Chodba	15,4
13.01	Šatna	2,7
Podlahová plocha dle NOZ		**174,7**
18.01	Lodžie	7,8
18.02	Lodžie	7,8

Lucie Dušková
Real Estate Manager
+420 731 544 904
duskova@homeland.cz