homeland



Byt 3+kk

Praha 8 - Troja, Povltavská

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ	NEMOVITOST	PLOCHA	TERASA	PARKING	PENB
Pronajato	ID 179	111 m²	8 m²	2	G





Pronájem bytu s dispozicí 3+kk v Praze 7. Exkluzivní podkrovní byt ve třetím podlaží je součástí moderní rezidence v klidné a vyhledávané pražské lokalitě Troja. Nabízí příjemné bydlení ve vysokém standardu a neopakovatelné genius loci historické čtvrti obklopené přírodou, v sousedství barokního Trojského zámku.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a krbem, dvě ložnice, dvě koupelny, vstupní chodba a šatna. Byt navíc disponuje balkonem s výhledem na údolí Vltavy. Standardy zahrnují vysokou kvalitu materiálů a zpracování, byt disponuje klimatizací ve všech obytných místnostech, podlahovým topením, alarmem, telefonním a vysokorychlostním internetovým připojením, sklepem a dvěma garážovými parkovacími stáními. Rezidence navíc svým nájemcům nabízí společnou zahradu s vyhřívaným venkovním bazénem. Měsíční poplatky za domovní služby činí 5.000 Kč a 4.000 Kč zálohy na spotřebu energií.
Lokalita nabízí skvělou dostupnost centra metropole vzdáleného pouhých 10 minut jízdy autem nebo půl hodiny cesty MHD. Nechybí ani plná občanská vybavenost jako obchody, školy, školky, lékařské ordinace, bary a restaurace. Lokalita navíc disponuje množstvím možností pro trávení volného času, rezidence leží v blízkosti Zoologické a Botanické zahrady a parků Divoká Šárka a Stromovka.



Povltavská 24/36
17100 Praha 8 - Troja



Lucie Dušková
Real Estate Manager
+420 731 544 904
duskova@homeland.cz