Byt 4+kk

Praha 1 - Staré Město, Divadelní

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ	NEMOVITOST	PLOCHA	TERASA	PARKING	PENB
Pronajato	ID 1434	141 m^2	5 m^2	Ne	G

Pronájem zařízeného bytu se dvěma balkony s dispozicí 4+kk v lokalitě Praha 1 - Staré Město. Nadstandardní byt k pronájmu v samotném srdci Prahy, ležící u břehu Vltavy s výhledem na pražský hrad, v sobě spojuje nezaměnitelnou atmosféru historické městské části, noblesu zrekonstruované secesní budovy a komfort moderního života v centru metropole.

Elegantní byt ve třetím podlaží domu nabízí příjemné bydlení ve vysokém standardu v klidné ulici, jenž od ruchu města odděluje park se vzrostlými stromy a pomníkem Františka I. Vyznačuje se prostorností a vzdušností interiéru. Dispozici bytu o užitné ploše 141 m2 tvoří vstupní chodba, průchozí obývací pokoj a jídelna propojené s balkonem orientovaným do ulice, dvě ložnice, z nichž jedna disponuje en-suite koupelnou s vanou a toaletou, společná koupelna se sprchovým koutem, toaletou a balkonem orientovaným do vnitrobloku, oddělená kuchyň, komora a prádelna.

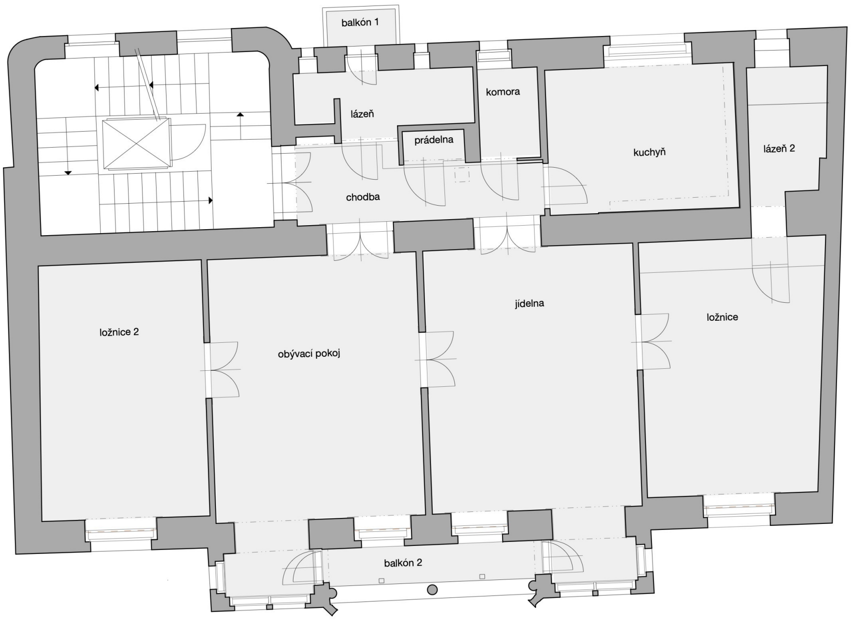
Byt se pronajímá kompletně zařízený. Standardy zahrnují vysokou kvalitu materiálů a zpracování, dřevěné dubové podlahy, okna s dvouvrstvým sklem, klimatizaci, vestavěné skříně, pračku a sušičku. Domovní poplatky činí 3500 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se přepíšou na nájemce, měsíční náklady na energie zhruba 10 000 Kč. Spoluúčast na výmalbě 30% z jednoho měsíčního najmu.

Výborná dostupnost a občanská vybavenost, byt leží jen pár kroků od zastávky tramvají Národní divadlo a Karlovy Lázně, 6 minut chůze od stanice metra linky B - Národní Třída a 10 minut od stanice metra linky A a B - Můstek. Všechna populární místa hlavního města, včetně řady památek, divadel, kin a muzeí pro kulturní vyžití, Náplavky, Staroměstského či Václavského náměstí máte v dosahu několika minut chůze. V okolí naleznete školy, školky, úřady, lékařské ordinace, obchody, restaurace a bary.

Pro kompletní informace o projektu a volných bytových jednotkách k pronájmu nás neváhejte kontaktovat.

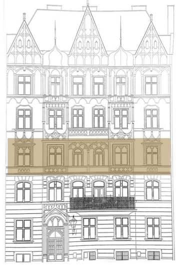
Divadelní 1088/22
110 00 Praha 1 - Staré Město

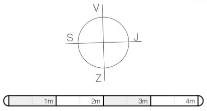
Divadelní 1088/22, Praha 1



byt 301

chodba	7,4 m²
lázen	4,6 m²
prádelna	0,9 m²
komora	2,4 m²
kuchyn	12,3 m²
lázen 2	4,5 m²
ložnice	20,6 m²
jídelna	27,4 m²
obývací pokoj	27,5 m²
ložnice 2	19,2 m²
CELKEM (HPP)	**140,6 m²**
balkón 1	1,1 m²
balkón 2	3,7 m²





Lucie Dušková

Real Estate Manager

+420 731 544 904

duskova@homeland.cz