homeland



Kanceláře

Praha 4 - Nusle, 5. května

CENA ZA M²	NEMOVITOST	PODLAŽÍ	CELKOVÁ PLOCHA	PARKING	CENA ZA SLUŽBY (M²)
Pronajato	ID 1224	2/6	339 m²	120 EUR	95 Kč





Moderní kancelářské prostory ve druhém podlaží o ploše 339 m2 k pronájmu v lokalitě Praha 4 - Nusle. Nachází se v lukrativní byznysové lokalitě nedaleko stanice metra Pankrác, přímo u důležité pražské dopravní tepny - pražské magistrály.

Homeland.cz s.r.o. Národní 135/14 (DRN) 110 00 Praha 1 - Nové Město +420 731 544 904 +420 800 228 226 info@homeland.cz

Celková plocha kanceláří činí 7 300 m2, k dispozici jsou rovněž podzemní parkovací prostory s kapacitou 69 míst. Budova navíc disponuje střešní terasou s posezením a grily skýtající neopakovatelné výhledy na panorama Prahy, fitness centrem, kolárnou a díky velkoformátovým oknům také dostatečným přísunem denního světla. Jednotku lze propojit s ostatními jednotkami v rámci patra.

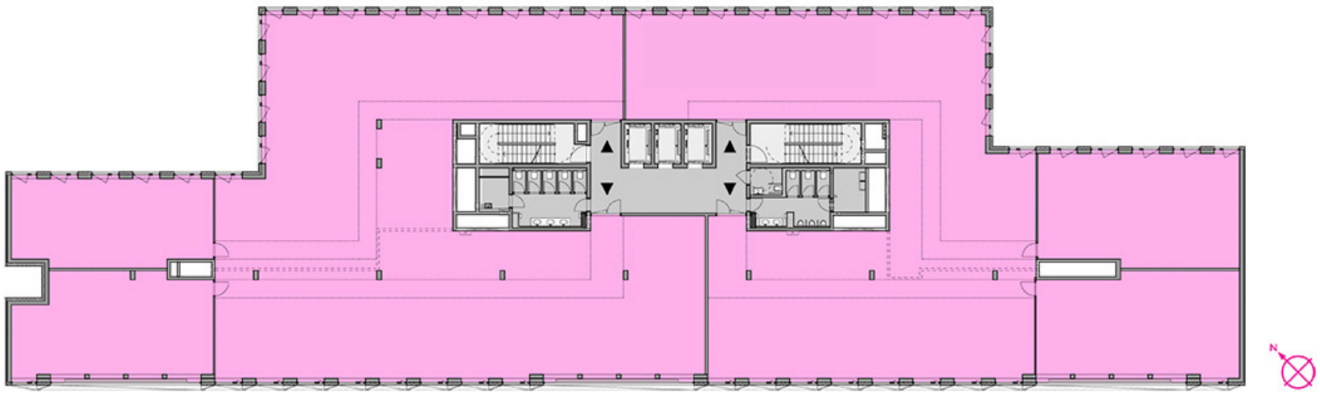
Standardy:

- přístup 24/7,
- recepce s ostrahou,
- kamerový systém,
- klimatizace a centrální vytápění,
- detektory kouře a sprinklery,
- otevíratelná okna,
- podzemní garáže s kapacitou 69 míst,
- dobíjecí stanice pro elektromobily,
- interní žaluzie,
- zdvojené podlahy a podlahové krabice,
- snížené podhledy s integrovaným osvětlením,
- optické kabely,
- záložní dieselový generátor,
- kolárna se sprchami,
- fitness, a chill-out prostory.

Vynikající dopravní dostupnost, budova se nachází přímo u pražské magistrály protínající centrum města, jež se napojuje dálnici D1 a Městský okruh. V blízkosti se kromě stanice metra linky C - Pankrác nachází několik autobusových a tramvajových zastávek. V okolí nechybí ani veškerá občanská vybavenost širšího centra hlavního města včetně obchodního centra Arkády Pankrác.

Pro kompletní nabídku volných kancelářských prostor k pronájmu v Praze navštivte naše webové stránky www.homeland.cz. Případně vám rádi na základě vašich požadavků zpracujeme alternativní nabídku na míru.

5. května 1746/22
140 00 Praha 4 - Nusle





Lucie Dušková

Real Estate Manager

+420 731 544 904

duskova@homeland.cz