homeland



Kanceláře

Praha 1 - Staré Město, Na Příkopě

CENA ZA M²	NEMOVITOST	PODLAŽÍ	CELKOVÁ PLOCHA	PARKING	CENA ZA SLUŽBY (M²)
20 EUR	ID 1164	3/7	800 m²	Ne	130 Kč





Exkluzivní kancelářské prostory o ploše 800 m2 jsou součástí citlivě zrekonstruované historické budovy v samotném srdci metropole v sousedství náměstí Republiky. Ta v sobě spojuje vysokou úroveň standardů, materiálů a realizace s noblesní atmosférou staré Prahy. Flexibilní dispozice s možností pronájmu plochy od 250 m2 do 1680 m2.

Homeland.cz s.r.o. Národní 135/14 (DRN) 110 00 Praha 1 - Nové Město +420 731 544 904 +420 800 228 226 info@homeland.cz

Budova, jež pochází z 30. let minulého století, se vyznačuje flexibilitou pracovních prostor, světelností, jedinečnou atmosférou umocněnou prostorným atriem s panoramatickým výtahem a terasami s půvabným výhledem na centrum Prahy. Na šesti podlažích nabízí celkem 8 980 m2 administrativních a 4 560 m2 obchodních ploch. Pocit luxusu umocňuje prestižní lokalita, budova leží přímo na věhlasném pražském obchodním bulváru Na Příkopě.

Standardy:

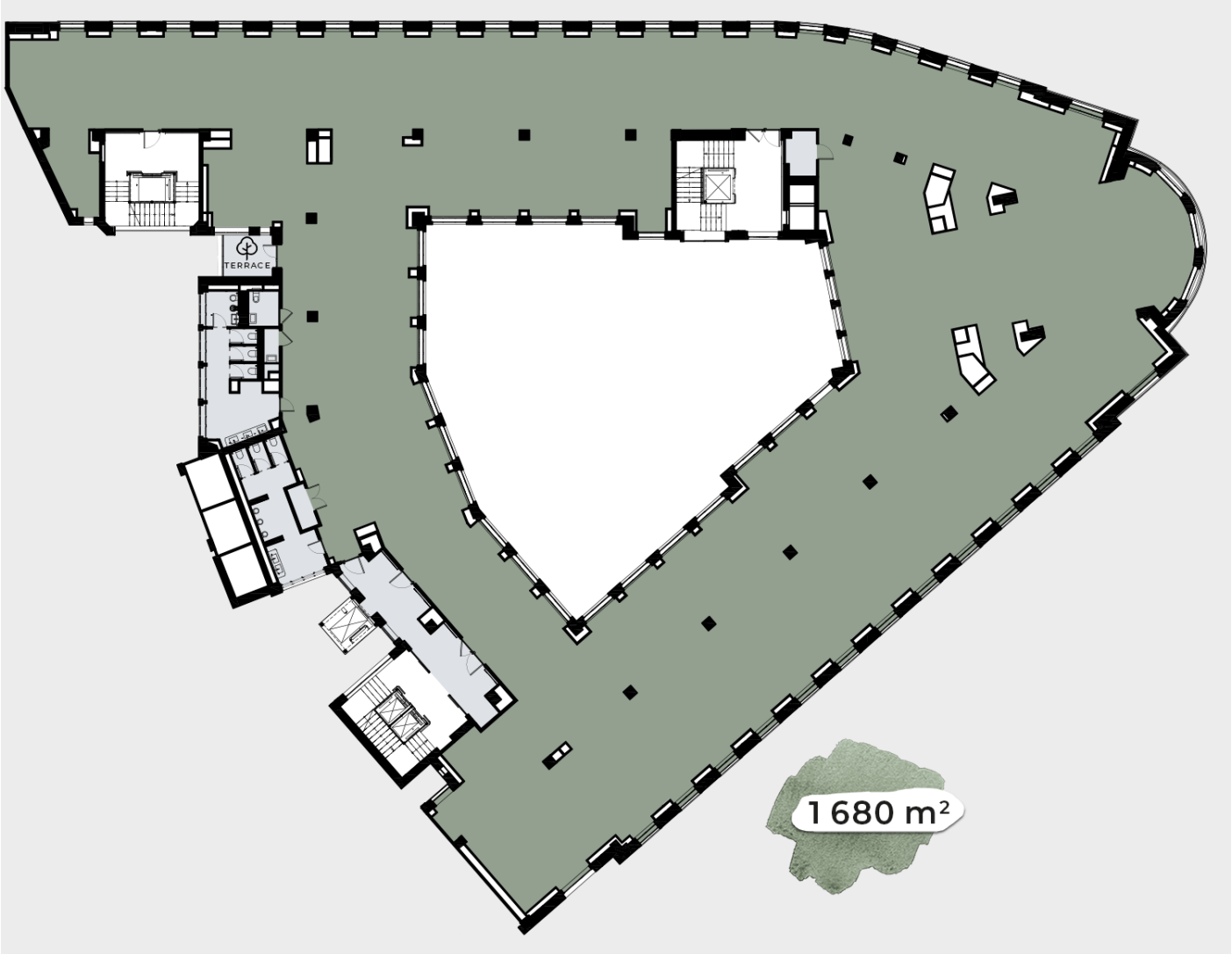
- recepce a ostraha,
- přístup 24/7,
- otevíratelná okna a terasy,
- flexibilní prostory, možnost změny dispozice
- pronajímatelná plocha 250 m2 - 1680 m2
- 11 výtahů, z toho 2 nákladní,
- 9 vstupů,
- bezbariérový přístup,
- klimatizace,
- zdvojené podlahy,
- internetové připojení a optická vlákna.

Vynikající dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou, stanice metra a zastávka několika linek tramvají a autobusů Náměstí Republiky jsou vzdáleny 3 minuty chůze, stanice metra Můstek 6 minut. Václavské náměstí, Masarykovo nádraží, Staroměstské náměstí, Florenc či Dlouhá třída jsou vzdálené necelých deset minut chůze. Okolí navíc disponuje veškerou občanskou vybaveností centra metropole včetně známého nákupního centra Palladium.

Plánované dokončení léto 2022.

Pro kompletní nabídku volných kancelářských prostor k pronájmu v Praze navštivte naše webové stránky www.homeland.cz. Případně vám rádi na základě vašich požadavků zpracujeme alternativní nabídku na míru.

Na Příkopě 969/33
110 00 Praha 1 - Staré Město





Filip Kubus
Real Estate Manager
+420 731 544 904
kubus@homeland.cz