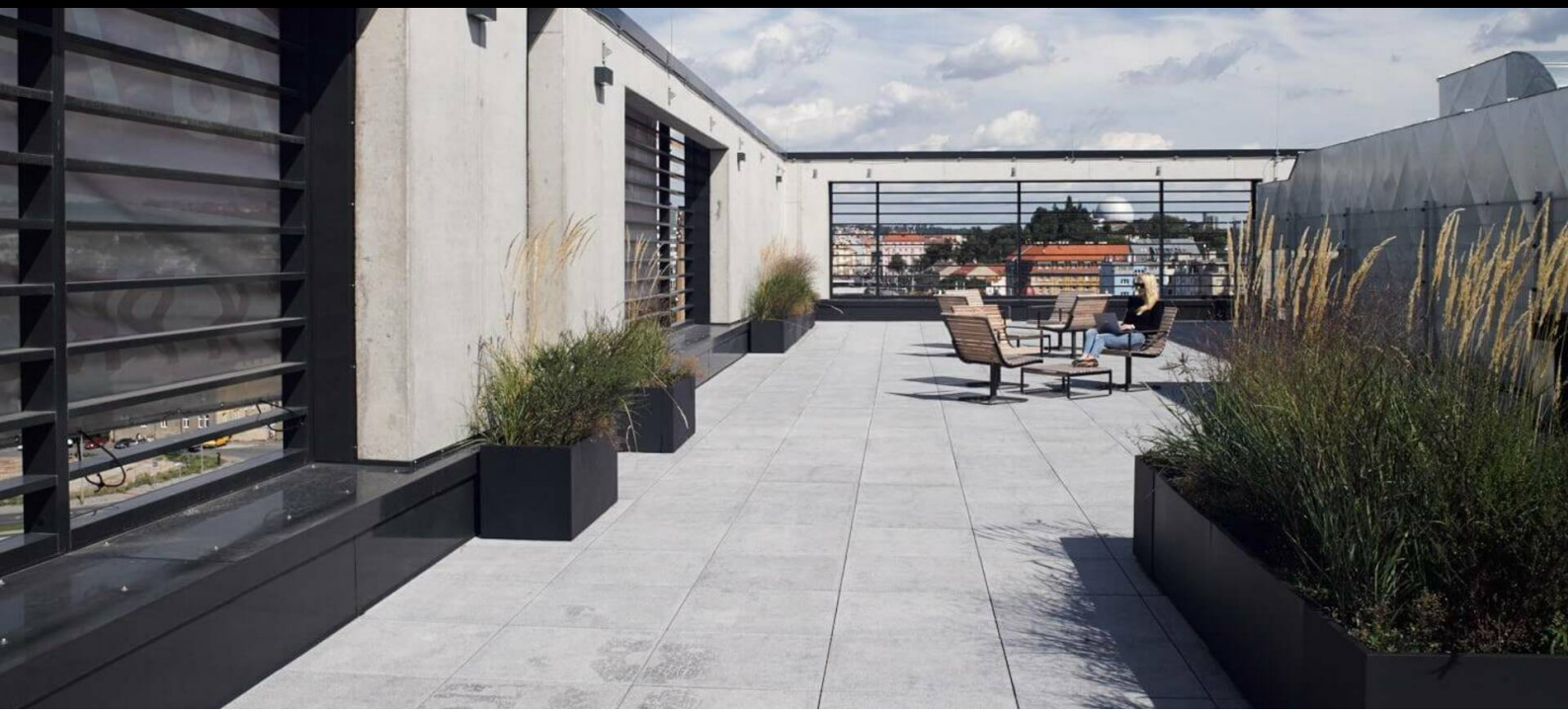
homeland



Kanceláře

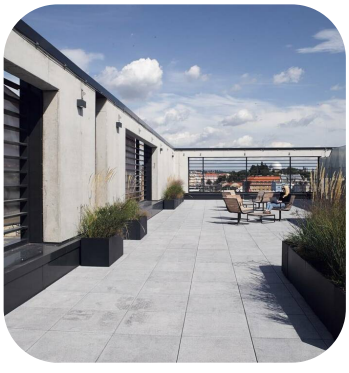
Praha 8 - Karlín, Rohanské nábřeží

CENA ZA M²	NEMOVITOST	PODLAŽÍ	CELKOVÁ PLOCHA	PARKING
Rezervováno	ID 1145	2/7	1 588 m²	115 EUR

CENA ZA SLUŽBY (M²)

120 Kč





Nadstandardní kancelářské prostory o ploše 1588 m2, jež jsou součástí

Komplex tří kancelářských budov disponujících střešními terasami s půvabným výhledem na řeku Vltavu nabízí celkem 47 000 m2 kancelářských ploch a 480 parkovacích stání v podzemní garáži. Výborná dopravní dostupnost širšího centra Prahy se tu mísí s půvabem a energií historické čtvrti plné exkluzivních podniků, secesních budov a parků plných zeleně na břehu Vltavy.

Standardy:

- otevíratelná okna,
- venkovní žaluzie,
- ostraha a bezpečnostní kamerový systém,
- ekologická certifikace LEED GOLD,
- ekologicky a energeticky efektivní budovy,
- Wifi připojení taky na střešních terasách a veřejných prostranstvích před budovami,
- aplikace Spaceflow a parkovací systém sdíleného parkování Mr. Parkit,
- parking ratio 1:90,
- typická plocha patra 2 145 m2.

Vynikající dopravní dostupnost, areál se nachází 2 minuty chůze od stanice metra Invalidovna se stejnojmennou zastávkou několika linek tramvají či 4 minuty jízdy od pražské magistrály. Okolí navíc disponuje veškerou občanskou vybaveností, jež může prestižní vyhledávaná čtvrť širšího centra metropole nabídnout. Výhodou je i bezprostřední blízkost romantického parku na vrchu Vítkov, jež skýtá jedné z nejkrásnějších výhledů na Prahu.

Pro kompletní nabídku volných kancelářských prostor k pronájmu v Praze navštivte naše webové stránkywww.homeland.cz. Případně vám rádi na základě vašich požadavků zpracujeme alternativní nabídku na míru.

Rohanské nábřeží 693/10
186 00 Praha 8 - Karlín

homeland



Filip Kubus

Real Estate Manager

+420 731 544 904

kubus@homeland.cz