homeland



Kanceláře

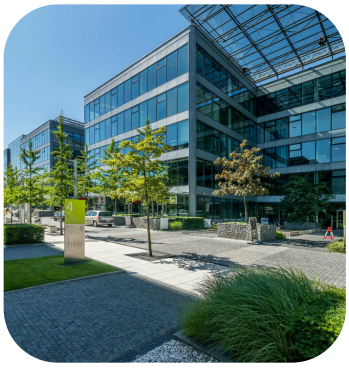
Praha 4 - Chodov, V Parku

CENA ZA M²	NEMOVITOST	PODLAŽÍ	CELKOVÁ PLOCHA	PARKING
Rezervováno	ID 1138	2/4	250 m²	110 EUR

CENA ZA SLUŽBY (M²)

104 Kč





Nadstandardní kancelářské prostory o ploše 250 m2, jež jsou součástí

Komplex je charakteristický množstvím zeleně a vodních prvků v podobě jezírek a fontán, jež obklopují slunnou promenádu s řadou restaurací, barů a venkovních aktivit. Kromě barů a restaurací v něm naleznete i potraviny, lékárnu, fitness či BBQ, navíc se v něm pravidelně konají sezónní trhy nebo sportovní turnaje. Celkem 116 000 m2 pracovní plochy v 12 budovách tu obklopuje přes 27 000 m2 zelených ploch, k dispozici je rovněž množství podzemních parkovacích prostorů.

Standardy:

- flexibilní kancelářské prostory
- zvýšené podlahy a podhledy a výška stropů 3 m,
- otevíratelná okna,
- property management v areálu,
- ostraha a bezpečnostní kamerový systém,
- moderní systém klimatizace,
- bezpečnostní protipožární systém ve formě sprinklerů,
- telefonní boxy,
- certifikace BREEAM,
- parking ratio 1:70,
- typická plocha patra 2000 m2,
- cena parkingu 110/ps/měsíc + služby 295-606 CZK/ps/měsíc.

Vynikající dopravní dostupnost, areál se nachází 2 minuty chůze od stanice metra Chodov se stejnojmennou zastávkou několika linek autobusů. Disponuje navíc přímým napojením na dálnici D1. Okolí disponuje veškerou občanskou vybaveností a obchodním centrem Westfield Chodov, jež se pyšní titulem největšího obchodního centra v Česku, a blízkostí známého lesoparku Kunratický les.

Pro kompletní nabídku volných kancelářských prostor k pronájmu v Praze navštivte naše webové stránky www.homeland.cz. Případně vám rádi na základě vašich požadavků zpracujeme alternativní nabídku na míru.

V Parku 2294/2
14800 Praha 4 - Chodov

homeland



Filip Kubus

Real Estate Manager

+420 731 544 904

kubus@homeland.cz