homeland



Dům 4+kk

Praha 9 - Hostavice, Nežárská

CENA	NEMOVITOST	POZEMEK	PLOCHA	ZAHRADA	PARKING	PENB
Prodáno	ID 1097	284 m²	140 m²	138 m²	2	D





Rodinný dům s dispozicí 4+kk na prodej v lokalitě Praha 9 - Hostavice. Moderní plně zařízený řadový rodinný dům se zahradou v poklidné okrajové městské části. Nabízí idilickou atmosféru rodinného života na předměstí v obležení zeleně, potoků a rybníků v blízkosti známé rozhledny Doubravka, pouhých 15 minut jízdy od centra Prahy.

Dům byl postaven v roce 2007. Interiér prvního podlaží tvoří prostorný obývací pokoj disponující přístupem přes zahradní terasu do zahrady, samostatná plně vybavená kuchyň s komorou, hala, samostatná toaleta a technická místnost. Z obývacího pokoje vedou schody na patro, které tvoří hlavní ložnice s en-suite koupelnou disponující sprchovým koutem a toaletou, dvě menší ložnice, schodišťová hala a společná koupelna s vanou a toaletou.

Standardy zahrnují laminátové dveře, vinylové podlahy, plastová okna v přízemí a dřevěná na patře a značkové kuchyňské vybavení. Samozřejmostí je vysoká kvalita všech použitých materiálů. Součástí domu je garáž nabízející stání pro jedno auto, jedno venkovní parkovací místo a velká zahrada o rozloze 138 m2.

Výborná dostupnost centra Prahy, pouhých 15 minut autem a 30 minut hromadní dopravou. Nádraží Praha – Dolní Počernice a zastávka autobusu, jsou přitom vzdáleny 3 minuty chůze od domu.

Plná občanská vybavenost, v okolí se nachází obchody, restaurace, kavárny a Počernický pivovar, lékařská ordinace, školy, bankomaty a pobočky dvou bank, pošta, tenisové kurty a golfové a fotbalové hřiště, ve vzdálenosti do 10 minut jízdy pak Centrum Černý Most či Fashion Arena. Dům je navíc obklopen půvabnou městskou přírodou, několika rybníky, vodním dílem Čihadla, dvěma rozhlednami a dvěma zámky.

Nežárská 601
19800 Praha 9 - Hostavice

homeland



Lucie Dušková

Real Estate Manager

+420 731 544 904

duskova@homeland.cz